

Cari Amici, il Collegio è stato interessato da ProgettoMondo-MLAL relativamente ad un'iniziativa che trova interessante aggancio con la presenza in Italia di Carlos Aguiar, direttore di Serviço Justiça e Paz (SJP), di Recife (Brasile). È un avvocato, il cui lavoro all'interno di SJP è di responsabile istituzionale, con funzioni di gestione, supervisione ed implementazioni di azioni il cui scopo è garantire il diritto alla casa, dalla legalizzazione fondiaria per avere i titoli di proprietà, all'accompagnamento giuridico di singoli e gruppi di vicini organizzati, rafforzando la partecipazione cittadina e l'articolazione con il governo locale in particolare con l'assessorato alla casa.

L'incontro è previsto per il prossimo 25 marzo alle ore 17.30 presso la sede del Collegio Ingegneri e Architetti (via Leoncino 5- Verona)

L'attività e l'esperienza fatta da Carlos Aguiar potrà essere interessante per un confronto sia sul tema del **diritto alla casa** che sui **processi di concertazione** che vengono sperimentati con i portatori di interesse locali.

Per quanto ProgettoMondo-MLAL, la discussione sarà preziosa anche per acquisire elementi utili per la definizione di una proposta progettuale che intende sottoporre alla Comunità Europea.

Il progetto coinvolgerà l'area di **Olinda**, cittadina con poco meno di 400.000 abitanti, limitrofa a Recife, dichiarata dall'Unesco Patrimonio dell'Umanità. Beneficiari privilegiati saranno le donne, gli anziani ed i giovani senza lavoro in situazione di vulnerabilità sociale o a rischio. Olinda, oltre ad essere meta del turismo nazionale ed internazionale ed ospitare uno dei più interessanti carnevali del Brasile, si caratterizza per l'alto disagio abitativo con una grande presenza di favelas in cui la maggior parte degli abitanti vivono e condizioni di marginalità, sociale, economica, sanitaria, abitativa.

Ci scrive Carlos: ... *La prefettura sta lavorando per il miglioramento delle condizioni nell'area attraverso piani di recupero ambientale (canali in fase di ampliamento, riubicazione abitazionale degli abitanti dei bordi degli stessi, e così via) attraverso fondi del Programma Accelerato di Crescita del governo Lula, il programma Prometropolis, il Fondo Nazionale Abitativo di Interesse Sociale (FNHIS), un progetto URB-AL finanziato dall'Unione Europea. Attualmente ogni programma permette alla Prefeitura la costruzione di circa 190 case all'anno, per un totale di circa 600 case (dato da confermare).*

Allo stesso tempo, nel Social Forum Mondiale recentemente tenutosi a Belém, il presidente Lula ha annunciato la costruzione di 1 milione di case nel prossimo biennio, piano che sicuramente richiederà articolazione locale, accompagnamento giuridico, creazione di manodopera professionalizzata e conseguente aumento dell'impiego, piani urbani, etc.

Il ruolo della società civile, centrale in programmi come quelli che sta sviluppando la prefettura, è importante per il monitoraggio e la partecipazione nella definizione dell'uso delle risorse, la prevenzione e risoluzione di conflitti, la gestione, la formazione, l'accompagnamento giuridico, l'iscrizione al catasto urbano, l'auto costruzione.

In particolare SJP si occuperebbe degli aspetti giuridici e di formazione della cittadinanza attiva, oltre che di quelli tecnici per la costruzione di case costruite con gesso, attraverso una tecnologia sviluppata e certificata con il progetto appena concluso (Lo stato del Pernambuco di cui Recife è capitale ha la miniera di gesso più grande del Brasile ed una delle più grandi del mondo).

L'idea è che Olinda, oltre ad essere Patrimonio Mondiale dell'Umanità, possa essere un centro di riferimento mondiale per la soluzione del problema abitativo, attraverso un modello di gestione del problema casa che si realizzi attraverso il buon uso di fondi pubblici ed internazionali, promuovendo l'integrazione sociale, la partecipazione della cittadinanza, l'articolazione tra potere pubblico e società civile, vedendo nella soluzione del problema casa una risposta per lo sviluppo socio-economico locale.

Vi ringrazio per l'attenzione e vi saluto cordialmente.

Alberto Maria Sartori

Per opportuna conoscenza unisco i riferimenti dell'organizzazione che ci ha coinvolto: Comunicazione ProgettoMondo Mlal
tel. +39 045 8102105 - fax. +39 045 8103181
ufficiostampa@mlal.org - www.progettomondomlal.org